

Số: 271 /TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 15 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 36/2020/DSST ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 136/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá tài sản số: 23229/CT-TĐG ngày 18/04/2023 của Công ty thẩm định giá NOVA.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

a/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang do **bà Trần Thị Thu Bình**, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất có diện tích là 173,4m² loại đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 309, tờ bản đồ số 34, tọa lạc tại Ấp Phong Thuận, xã Tân Mỹ Chánh, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng

nhận Quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp GCN: CS05732 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 01/12/2016 cho bà Đào Thị Tươi.

Tài sản trên tiếp tục được ký hợp đồng bán đấu giá với giá khởi điểm là **686.466.500 đồng** (*Sáu trăm tám mươi sáu triệu, bốn trăm sáu mươi sáu ngàn, năm trăm đồng*).

c/ Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

d/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá từ ngày thông báo đến hết **ngày 18 tháng 05 năm 2023 (thứ năm)**.

không hoàn trả lại hồ sơ đối với các tổ chức bán đấu giá không được chọn.

Địa điểm nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định.

Nơi nhận:

- Viện KSND TP Mỹ Tho;
- Trang TTĐT điện tử quốc gia về bán đấu giá TS- Bộ tư pháp.
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thu Bình